



TUUSULAN GOLFKLUBI

Varsinainen yhtiökokous 10.1.2024

Kokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen 14 §:n mukaan varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat, päätetään vastikkeista vuodelle 2024, päätetään rahoitusvastikkeiden 2024 rahastoimisesta ja kaudelle 2024 haltuunotettavista pelioikeuksista.

Liitteet:

1. Kutsu ja esityslista
2. Tilinpäätös, tilikausi 2022-2023
3. Tilintarkastuskertomus
4. Budjetti 2024

TUUSULAN GOLFKLUBI OY

Kutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen

Aika 10.1.2024 klo 17.00

Paikka Krapa, ravintola Mankeli. Rantatie 2, 04310 Tuusula sekä Teams-etyhteydellä
Ennakko ilmoittautuminen 10.1.2024 klo 10:00 mennessä: toimisto@tgk.fi

Esityslista

- 1 § Kokouksen avaus
- 2 § Kokouksen järjestäytyminen
Valitaan kokoukselle:
 - puheenjohtaja
 - sihteeri
 - kaksi pöytäkirjantarkastajaa
 - kaksi ääntenlaskijaa
- 3 § Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
- 4 § Esityslistan hyväksyminen
- 5 § Esitetään yhtiön tilinpäätös, joka käsittää tuloslaskelman ja taseen.
- 6 § Esitetään tilintarkastuskertomus
- 7 § Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
- 8 § Päätetään vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
- 9 § Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen tilikauden tulos antaa aihetta.
- 10 § Päätetään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista.
- 11 § Päätetään talousarvion vahvistamisesta vuodelle 2024.
- 12 § Päätetään yhtiövastikkeiden suuruudesta.

Hallituksen ehdotus hoitovastikkeesta, sis alv 10 %:

A- ja E-osake	885,50 €
B-, C, F- ja G-osake	1771,00 €
D-osake	442,75 €

Hallituksen ehdotus rahoitusvastikkeesta, alv 0 %:

A- ja E-osake	84,00 €
B-, C, F- ja G-osake	168,00 €
D-osake	42,00 €

- 13 § Hallitus ehdottaa, että vuoden 2024 rahoitusvastikkeet rahastoidaan lainanlyhennysrahastoon.
- 14 § Valitaan hallituksen jäsenet erovuorossa olevien tilalle.
- 15 § Valitaan tilintarkastaja ja varatilintarkastaja
Lisäksi hallitus ehdottaa, että tilintarkastajaa pyydetään lausumaan tilinpäätöksen vahvistamisesta, vastuuvapauden myöntämisestä ja hallituksen esityksestä varojenjaoksi.
- 16 § Päätetään yhtiön haltuun otettavat pelioikeudet vuodeksi 2024
- 17 § Muut asiat
- 18 § Kokouksen päättäminen

HALLITUS

Kokouksen materiaalit ovat saatavilla keskiviikko 3.1.2024 alkaen yhtiön nettisivujen materiaalisalkusta, tilattavissa sähköpostilla toimisto@tgk.fi tai noutamalla yhtiön toimistosta klubitalolta.

Kokoukseen osallistuminen

Osakeyhtiölain 5 luvun 16 §:n 2 momentin mukaan yhtiöjärjestyksessä voidaan määrätä, että yhtiökokoukseen saa osallistua postin taikka tietoliikenneyhteyden tai muun teknisen apuvälineen avulla. Saman lainkohdan mukaan myös hallitus voi päättää asiasta, jollei yhtiöjärjestyksessä toisin ole määrätty.

Koska Tuusulan Golfklubi Oy:n yhtiöjärjestyksessä ei ole toisin määrätty, hallitus on päättänyt, että kokous järjestetään siten, että kokoukseen on mahdollista osallistua sekä kokouspaikalla fyysisesti läsnä että etänä Teams-etäyhteydellä.

Kokoukseen osallistuminen paikan päällä. Pyydämme osakkeenomistajia ilmoittamaan osallistumisestaan kokoukseen ennakkoon kokouksen kahvitarjoilun järjestämiseksi. Ilmoittautua voi joko sähköpostilla, puhelimitse 0207 349 050 tai nettisivuilla olevalla ilmoittautumislomakkeella. Pyydämme ilmoittamaan osallistumisesta viimeistään 7.1.2024.

Kokoukseen osallistuminen Teams-sovelluksella. Osakkeenomistajan tai tämän valtuutetun tulee ilmoittaa ENNAKKOON joko sähköpostitse osoitteeseen toimisto@tgk.fi tai nettisivuilla olevalla ilmoittautumislomakkeella viimeistään 10.1.2024 kello 10:00 mennessä se sähköpostiosoite, jolla osakkeenomistaja tai tämän valtuutettu osallistuu kokoukseen. Linkki kokoukseen lähetetään sähköpostilla ilmoitettuun osoitteeseen 10.1.2024 kello 15:00 jälkeen.

Mikäli osakkeenomistaja tai tämän valtuutettu ei pääse liittymään kokoukseen tai kokouksen aikana ohjelman käytössä ilmenee ongelmia, pyydämme soittamaan puhelinnumeroon 0207 349 050.

Teamsia voi käyttää joko työpöytäsovelluksella, verkkoselaimella (Edge tai Chrome -selain) tai mobiililaitteen sovelluksella.

Mahdolliset äänestykset toimitetaan paikan päällä suljettuna lippuäänestyksenä, etäyhteydellä osallistuvien äänestys toteutetaan äänestyskoppi.fi-palvelussa. Mahdollisessa äänestystilanteessa ohjeet äänestyksen toteutustavasta kerrotaan läsnäolijoille tarkemmin.

Kirjallinen valtakirja tulee toimittaa yhtiön toimistoon sähköpostitse osoitteeseen toimisto@tgk.fi viimeistään 10.1.2024 kello 10:00 mennessä tai ilmoittautumislomakkeen kautta nettisivulta.

Tuusulan Golfklubi Oy
Kirkkotie 51
04310 Tuusula
0984406-6



Tuusulan Golfklubi Oy

TILINPÄÄTÖS

1.11.2022–31.10.2023

Sisältö	sivu
Tuloslaskelma	2
Tase	3-4
Liitetiedot	5-6
Tilinpäätöksen allekirjoitus	7
Tilinpäätösmerkintä	7

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut
Azets Insight Oy
Elielinaukio 5 B
00100 Helsinki

Tuloslaskelma

	1.11.2022–31.10.2023		1.11.2021–31.10.2022	
LIIVEVAIHTO	1 024 712,94		956 288,01	
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-133 370,67		-151 641,96	
Varastojen muutos	-8 893,16		11 028,19	
Ulkopuoliset palvelut	<u>-19 472,05</u>	-161 735,88	<u>-12 561,67</u>	-153 175,44
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-334 821,39		-406 272,60	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-58 451,47		-73 911,43	
Muut henkilösivukulut	<u>-8 500,68</u>	-401 773,54	<u>-12 204,17</u>	-492 388,20
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot		-130 828,59		-136 229,16
Liiketoiminnan muut kulut		<u>-363 950,87</u>		<u>-327 851,00</u>
LIIVEVOITTO/-TAPPIO	-33 575,94		-153 355,79	
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Muilta	3 879,24		6,90	
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
Muille	<u>-16 578,44</u>	-12 699,20	<u>-9 484,38</u>	-9 477,48
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-46 275,14		-162 833,27	
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	<u>-46 275,14</u>		<u>-162 833,27</u>	

Tase

	31.10.2023	31.10.2022
Vastaavaa		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	698,40	1 396,80
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistetut	226 536,00	226 536,00
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistetut	2 097 614,17	2 203 169,95
Koneet ja kalusto	131 888,37	158 902,83
Muut aineelliset hyödykkeet	5 200,00	0,00
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	4 619,50	2 588 608,78
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2 466 556,44	2 590 005,58
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	17 456,09	26 349,25
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	39 846,91	51 271,20
Muut saamiset	10 056,52	11 134,22
Siirtosaamiset	43 165,87	40 049,11
Rahat ja pankkisaamiset	175 265,81	102 454,53
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	285 791,20	271 028,77
Vastaavaa yhteensä	<u>2 752 347,64</u>	<u>2 861 034,35</u>

Tase

	31.10.2023	31.10.2022
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	124 459,15	124 459,15
Ylikurssirahasto	1 280 083,04	1 280 083,04
Muut rahastot		
Muut rahastot	1 271 032,75	1 192 310,98
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-262 795,03	-99 961,76
Tilikauden voitto/tappio	-46 275,14	-162 833,27
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 366 504,77	2 334 058,14
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	215 051,25	309 578,57
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	57 947,60	66 322,28
Saadut ennakot	1 840,00	0,00
Ostovelat	34 172,30	31 773,15
Muut velat	24 279,06	37 795,58
Siirtovelat	52 552,66	81 506,63
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	170 791,62	217 397,64
Vastattavaa yhteensä	2 537 296,39	2 551 455,78

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu pienyrityssäännöstöä noudattaen (PMA 2 ja 3 lukujen mukaisesti).

Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Pysyviin vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden hankintameno ja poistot

Pysyviin vastaaviin merkityt aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on arvostettu suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennettyyn hankintamenoonsa. Hankintamenot poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti käyttömaisuusarvoineiden taloudellisen pitoajan perusteella.

Golfkentän alkuperäisen hankintameno poisto-aika on määriteltävä maa-alueen vuokrasopimuksen keston mukaiseksi.

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet

Poistoajat ja -menetelmät ovat

Aineettomat hyödykkeet: 3-5 vuotta
Golfkentän pitkävaikutteiset menot: 25 vuotta
Rakennukset ja rakennelmat: 4-20 % menojäännöspoisto
Koneet ja kalusto: 15 % menojäännöspoisto
Muut aineelliset hyödykkeet: 5 vuotta

Muut arvostusperiaatteet ja -menetelmät

Muut yhtiön arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät ovat PMA 3:1. 2-3 §:n mukaiset, jonka vuoksi näistä ei esitetä erillisiä liitetietoja.

Edellistä tilikautta koskevat vertailutiedot

Tuloslaskelman kulujen ryhmittelyä on muutettu. Edellistä tilikautta koskevat vertailutiedot on muutettu vastaamaan nykyistä kirjaustapaa.

Pitkäaikaiset lainat

Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua

	31.10.2023	31.10.2022
Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	68 715,60

Vakuudet ja vastuuitoumukset

Vakuudet, jotka yritys on antanut myönnetyn luoton määrästä

	31.10.2023	31.10.2022
Toimisto ja liiketilan kiinnitys	950 000,00	950 000,00
Muu maanvuokraoikeus	672 000,00	672 000,00
Yrityskiinnitys	250 000,00	250 000,00

Muut vastuuitoumukset

	31.10.2023	31.10.2022
Maa-alueiden vuokravastuu yhteensä		
Tuusulan kunta voimassa 12.6.2036 saakka, jäljellä oleva vastuu	124 747,37	136 161,29
Matti Holman kuolinpesä voimassa 19.3.2036 saakka, jäljellä oleva vastuu	562 764,92	612 452,03
	687 512,29	748 613,32
Leasingsopimuksista maksettavat määrät		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	32 635,93	45 726,38
Myöhemmin maksettavat	57 065,57	84 188,71
Jäännösarvovastuut	26 702,16	39 572,12
	116 403,66	169 487,21

Shekkitiliimiitti

Yhtiöllä on luotollinen pankkitili, jonka myönnetty limiitti on 100 000,00 euroa. Limiitti on kokonaan nostamatta.

Henkilöstö

	31.10.2023	31.10.2022
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	9	11

Omien osakkeiden ja osuuksien hankinnat ja luovutukset

Yhtiön hallussa olevat omat osakkeet

Yhtiö on hankkinut yhtiöjärjestyksen mukaisesti vastikkeettomasti omia osakkeitaan 50 kappaletta.

Oman pääoman muutokset

Oman pääoman erittely

	31.10.2023	31.10.2022
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.11.	124 459,15	124 459,15
Osakepääoma 31.10.	124 459,15	124 459,15
Ylikurssirahasto 1.11.	1 280 083,04	1 280 083,04
Ylikurssirahasto 31.10.	1 280 083,04	1 280 083,04
Sidottu oma pääoma yhteensä	1 404 542,19	1 404 542,19
Vapaa oma pääoma		
Lainanlyhennysrahasto 1.11.	1 192 310,98	1 145 380,98
Lisäykset tilikaudella	78 721,77	46 930,00
Lainanlyhennysrahasto 31.10.	1 271 032,75	1 192 310,98
Edellisten tilikausien voitto/tappio 1.11.	-262 795,03	-99 961,76
Edellisten tilikausien voitto/tappio 31.10.	-262 795,03	-99 961,76
Tilikauden voitto/tappio	-46 275,14	-162 833,27
Vapaa oma pääoma yhteensä	961 962,58	929 515,95
Oma pääoma yhteensä	2 366 504,77	2 334 058,14

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Lainanlyhennysrahasto	1 271 032,75	1 192 310,98
Edellisten tilikausien voitto	-262 795,03	-99 961,76
Tilikauden voitto	-46 275,14	-162 833,27
Vapaa oma pääoma yhteensä 31.10.	961 962,58	929 515,95
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	961 962,58	929 515,95

Hallitus esittää, että tilikauden tappio 46 275,14 euroa siirretään taseen edellisten tilikausien voitto-/tappio -tilille ja, että osinkoa ei jaeta.

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

Tuusula, 4.12.2023

Iiro Lamppu
Puheenjohtaja

Risto Wuorio

Pekka Holma

Juha Millaskangas

Sami Saario

Jaana Tommiska

Jukka Tuunanen

Janne Hartemo
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsinki, _____.____._____

Tuomas Honkamäki
KHT

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page

Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Janne Daniel Hartemo7855dd16-8266-4120-8a1d-ba3bda33de46 - 2023-12-20 14:45:45 UTC +02:00
BankID / MobileID - fa52cod1-3452-496f-9db8-0a46629d671 - FI**PEKKA HEIKKI HOLMA**9713a96f-3420-4677-bcc2-9ab5be5ea166 - 2023-12-20 16:38:13 UTC +02:00
BankID / MobileID - 213314bd-d112-4881-9679-14f0e460e4d1 - FI**RISTO WUORIO**44621101-eca8-4b76-b021-e7150e4fd296 - 2023-12-20 18:59:28 UTC +02:00
BankID / MobileID - c5116bd7-49f8-4679-9e63-83ab9f26a359 - FI**LAURI TUOMAS HONKAMÄKI**aa42ed1f-4492-475e-b554-27ae7017e8b3 - 2023-12-21 07:48:15 UTC +02:00
BankID / MobileID - a118936ce-c6ea-4e6e-a507-e5ceb03b52b - FI**Juha Edwin Millaskangas**88c3d0f5-aabb-4380-9582-fb1cda077bed1 - 2023-12-21 09:59:44 UTC +02:00
BankID / MobileID - 6507478f-4e2b-45c6-92ec-16e3e6d3ac45a - FI**IIRO JAAKKO PIETARI LAMPPU**0d2982e7-c660-4d0a-9825-f22db25afed9 - 2023-12-21 10:46:37 UTC +02:00
BankID / MobileID - 9e0c080c-d3ba-40dc-b176-e931ade95d53 - FI**JAANA ANNELI TOMMISKA**e3ad5ce7-71e2-4054-9677-3082d7bba1e4 - 2023-12-22 11:49:33 UTC +02:00
BankID / MobileID - 9cb0f30-7eb3-4883-a344-9565687e3688 - FIauthority to sign
representative
custodialasemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvojaställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltareautoritet til å signere
representant
foresatte/vergemyndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page

Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

JUKKA PEKKA TUUNANEN

041b917-ab63-49af-a914-3abc15b7253 - 2023-12-22 13:57:09 UTC +02:00
BankID / MobileID - 73275472-71d7-4fbb-8c60-8b9585ba5463 - FI

SAMI JUHANI SAARIO

71c3ae57-5d77-4661-ae58-859d689521e2 - 2023-12-23 10:42:16 UTC +02:00
BankID / MobileID - 0182bffe-932f-44f9-a3d7-82c56271d5f9 - FI

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

TILINTARKASTUSKERTOMUS 31.10.2023

Tuusulan Golfklubi Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olen tilintarkastanut Tuusulan Golfklubi Oy:n (y-tunnus 0984406-6) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.11.2022–31.10.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumattoman yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet, mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkiman tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aiheutta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Muut lausunnot

Puollan tilinpäätöksen vahvistamista. Hallituksen esitys taseen osoittaman voiton käyttämisestä on osakeyhtiölain mukainen. Puollan vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltani tilikaudelta.

Helsingissä, 21.12.2023

Tuomas Honkamäki
KHT
Maustetehtaankatu 6 A 8
00990 Helsinki

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Tuloslaskelma	BUD 22-23	TOT 22-23	BUD 23-24
Myyntituotot	1 087 100,00	1 027 189,69	634 860,00
Yleiset myyntitilit	1 065 600,00	1 006 831,97	617 100,00
Hoitovastikkeet	546 000,00	544 497,00	0,00
Juniorivuosimaksut	30 000,00	34 431,82	35 000,00
Greenfee	190 000,00	144 788,30	155 000,00
Pelimaksut /yritykset	500,00	25 454,55	8 000,00
Ravintolamyynni 14%			45 000,00
Ravintolamyynni 24%			90 000,00
Range	55 000,00	52 121,43	58 000,00
Tapahtumamyynni	35 000,00	36 736,51	35 000,00
Vuokrapelioikeudet	45 000,00	50 504,72	58 000,00
Golf-autovuokrat	20 000,00	22 170,10	25 000,00
Maila-/bägivuokrat	300,00	296,75	300,00
Bägikaappivuokrat	2 800,00	2 451,74	2 800,00
Lyöntiharjoittelu	21 000,00	14 433,62	15 000,00
Mainostuotot	30 000,00	17 336,45	25 000,00
Muu myynni	55 000,00	36 437,94	30 000,00
Proshopin myynni	35 000,00	25 171,04	35 000,00
Myynti, arvopaperit ja kiinteistöt	21 500,00	20 357,72	17 760,00
Vuokratuotot	21 500,00	20 357,72	17 760,00
LIIKEVAIHTO	1 087 100,00	1 027 189,69	617 100,00
Materiaalit ja palvelut	-139 100,00	-161 735,88	-231 000,00
Ulkopuoliset palvelut	-2 000,00	-19 472,05	-12 000,00
BRUTTOTULOS	948 000,00	865 453,81	386 100,00
Henkilöstökulut	-428 600,00	-401 773,54	-430 050,00
Henkilösivukulut	-79 100,00	-66 952,15	-69 050,00
Eläkekulut	-66 000,00	-58 451,47	-59 000,00
Muut henkilösivukulut	-13 100,00	-8 500,68	-10 050,00
Poistot ja arvonalentumiset	-125 600,00	-130 828,59	-130 950,00
Liiketoiminnan muut kulut	-381 800,00	-366 427,62	-348 600,00
Vapaaehtoiset henkilösivukulut	-7 100,00	-14 000,20	-11 400,00
Toimitilakulut	-178 600,00	-135 993,83	-145 000,00
Ajoneuvokulut	-6 000,00	-3 476,41	-5 500,00
Atk-laite ja -ohjelmistokulut	-38 000,00	-33 874,05	-38 500,00
Muut kone- ja kalustokulut	-79 000,00	-87 563,21	-83 000,00
Matkakulut	-3 750,00	-4 608,18	-6 700,00
Edustuskulut	-1 000,00	-446,60	-1 000,00
Myyntikulut	-2 500,00	-6 153,81	-3 800,00
Markkinointikulut	-20 500,00	-14 492,12	-12 100,00
Tutkimus- ja kehityskulut	-2 000,00	-3 000,00	-2 000,00
Hallintopalvelut	-22 000,00	-18 713,48	-17 000,00
Muut hallintokulut	-14 850,00	-20 317,84	-22 600,00
Muut liikekulut	0,00	-23 787,89	0,00
LIIKEVOITTO(-TAPPIO)	12 000,00	-33 575,94	-523 500,00
Rahoitustuotot ja -kulut	-10 800,00	-12 699,20	-14 050,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	200,00	3 879,24	600,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-11 000,00	-16 578,44	-14 650,00
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VI	1 200,00	-46 275,14	-537 550,00
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	1 200,00	-46 275,14	-537 550,00

Hallituksen esitys pelioikeuksien hallintaanotosta kaudelle 2024

Tuusulan Golfklubin yhtiöjärjestys 8§:

Mikäli vastiketta ei ole maksettu hallituksen määräämänä ajankohtana, hallitus voi ottaa osakkeen tuottaman pelioikeuden tai pelioikeudet hallintaansa enintään viideksi vuodeksi ja vuokrata pelioikeuden tai pelioikeudet yhdeksi tai useammaksi pelikaudeksi kerrallaan, ei kuitenkaan yli hallintaanoton päättymisajankohdan. Vuokrauksesta saatavasta korvauksesta vähennetään maksamatta olevat vastikkeet viivästyskorkeineen, hallintaanoton aikana erääntyvät vastikkeet sekä vuokrauksesta aiheutuneet kustannukset. Erotus peritään maksun laiminlyöneeltä osakkeenomistajalta ja vastaavasti ylijäävä osa tilitetään osakkeenomistajalle.

Hallitus esittää osakkeiden A391, A216, A258, A702, A221, A725, A412, A413, A564, A455, A494, A282, A152, A634, A512, A466, A638, A252, A253, A147, A304, A587, E419 tuottamien pelioikeuksien hallintaanottoa yhtiöjärjestyksen mukaisesti pelikaudeksi 2024.

Osakkeisiin kohdistuu oleellisia vastikeviivästyksiä ja perintätoimista huolimatta vastikkeita ei ole suoritettu hallituksen määrääminä ajankohtina.